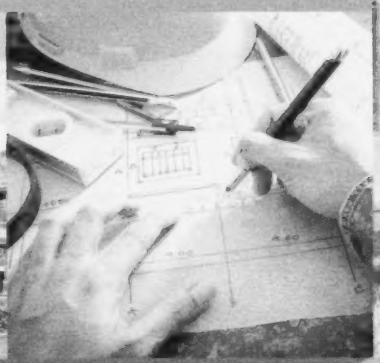
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : avril 2018



Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

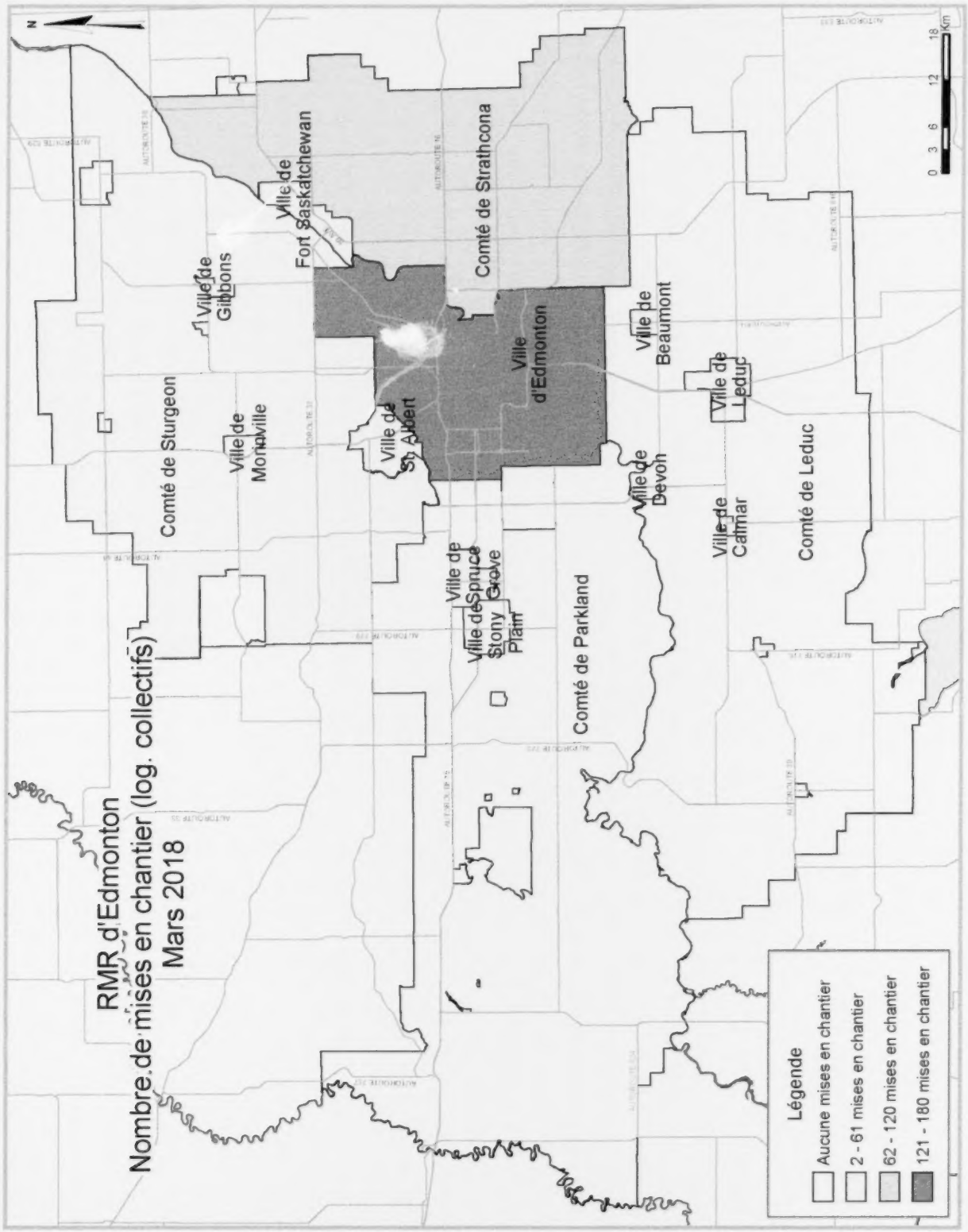
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

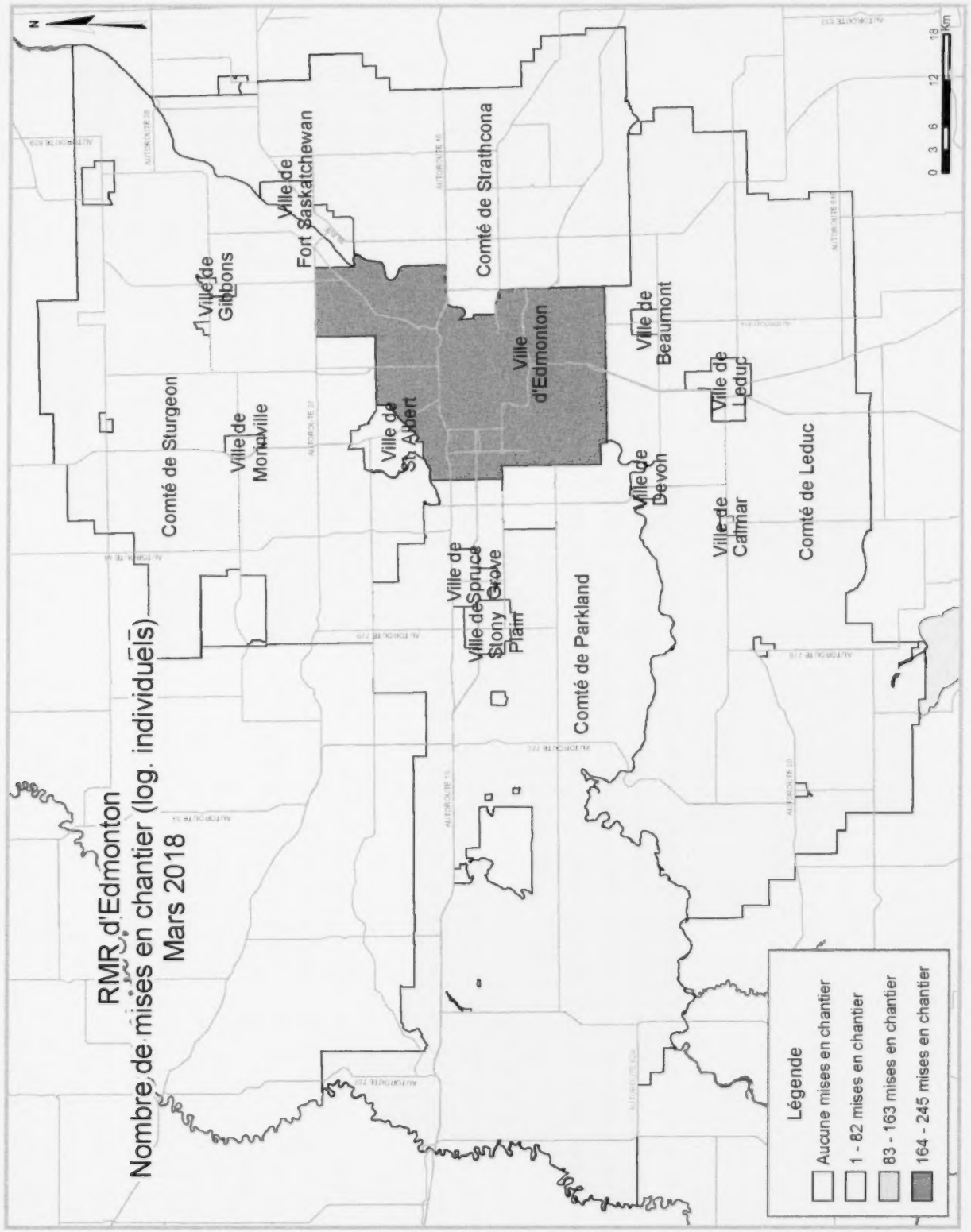
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

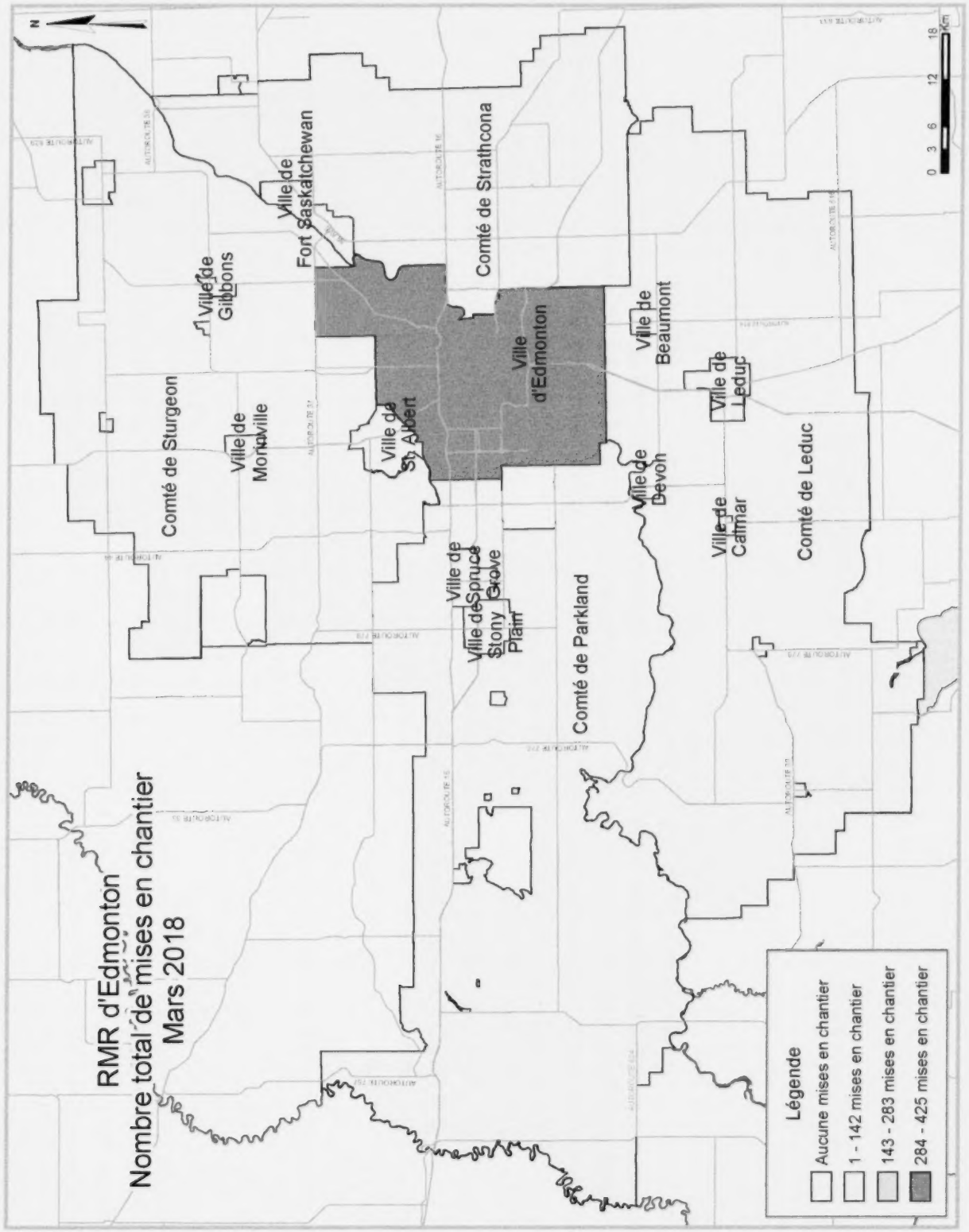
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

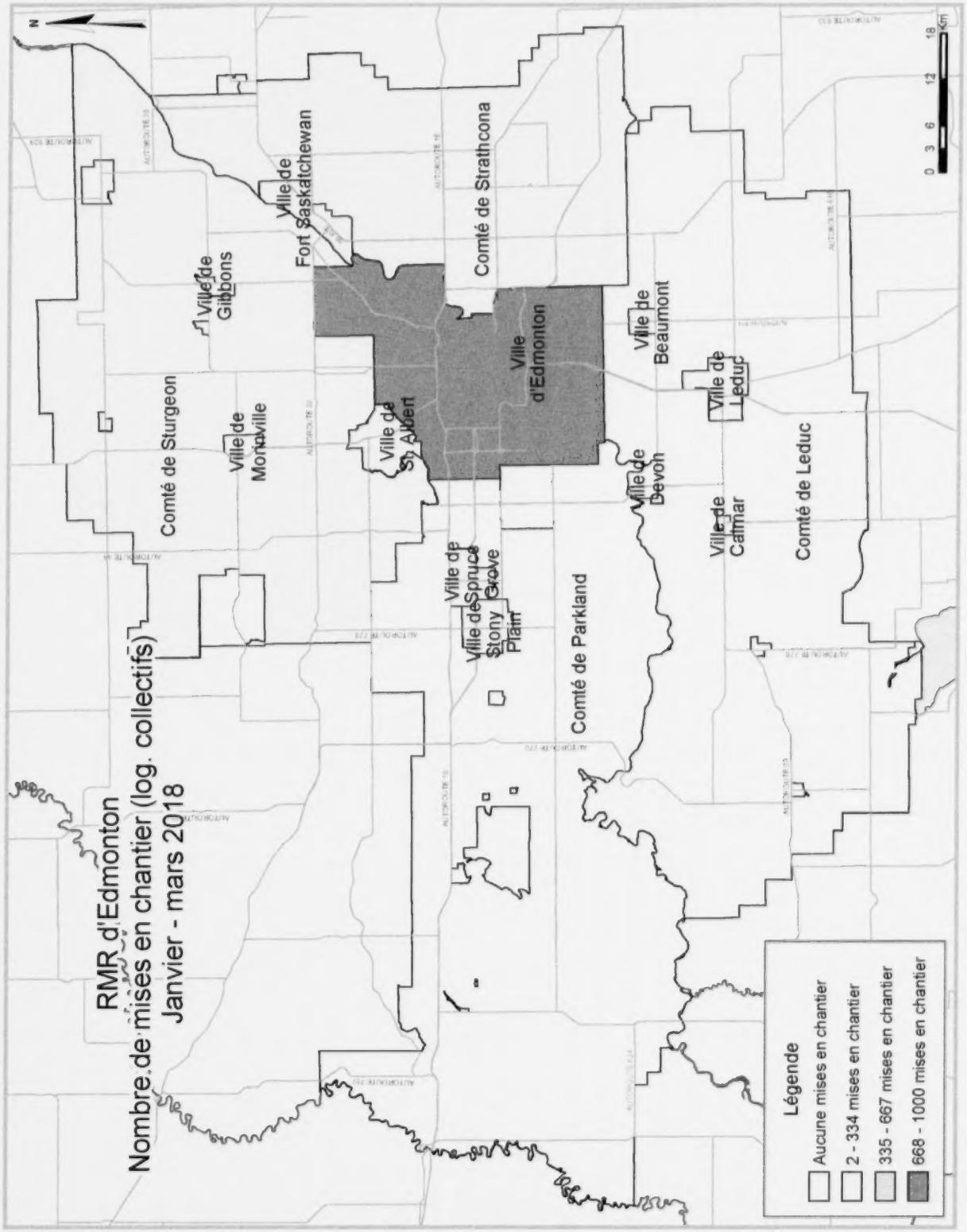
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

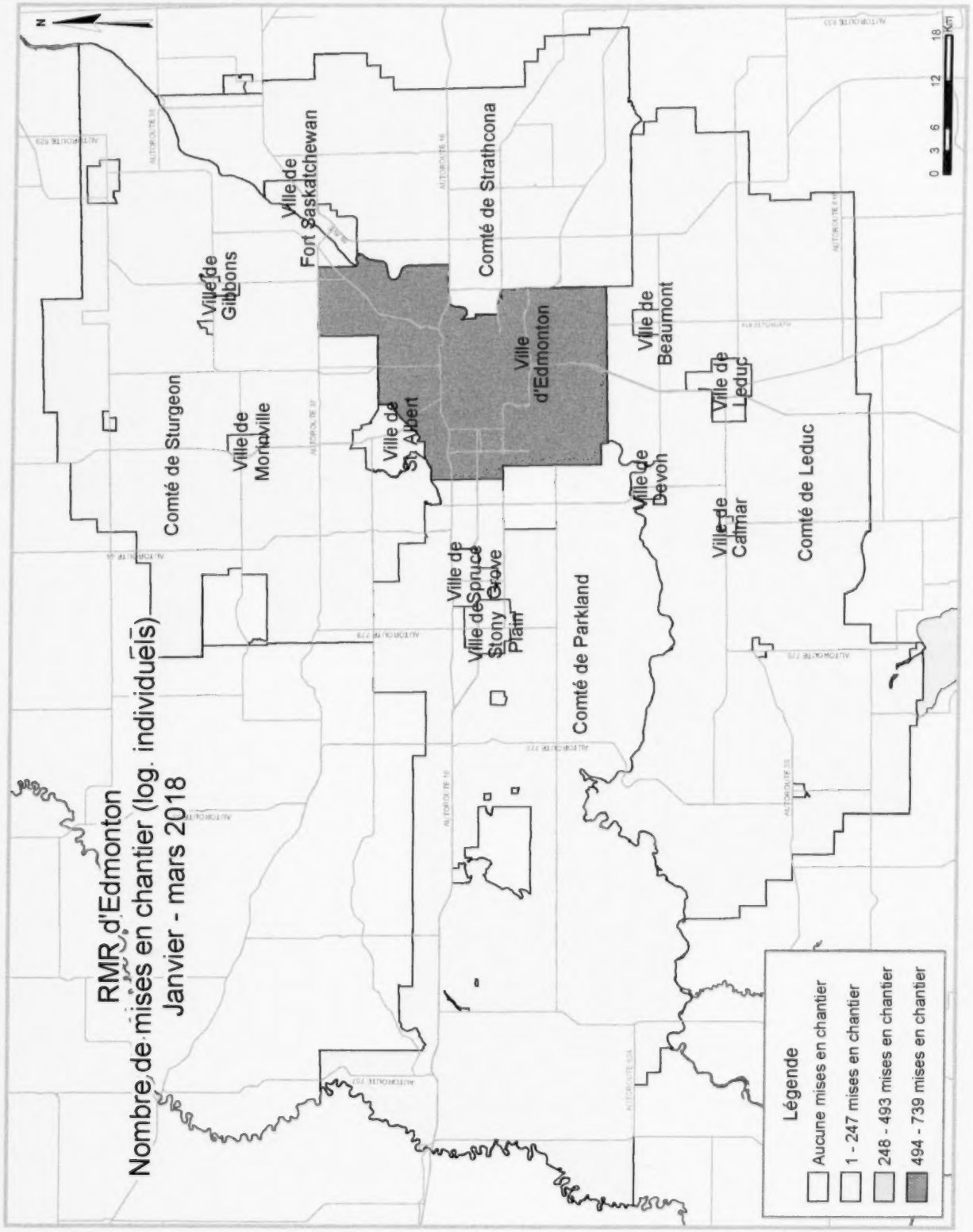
www.schl.ca/observateur

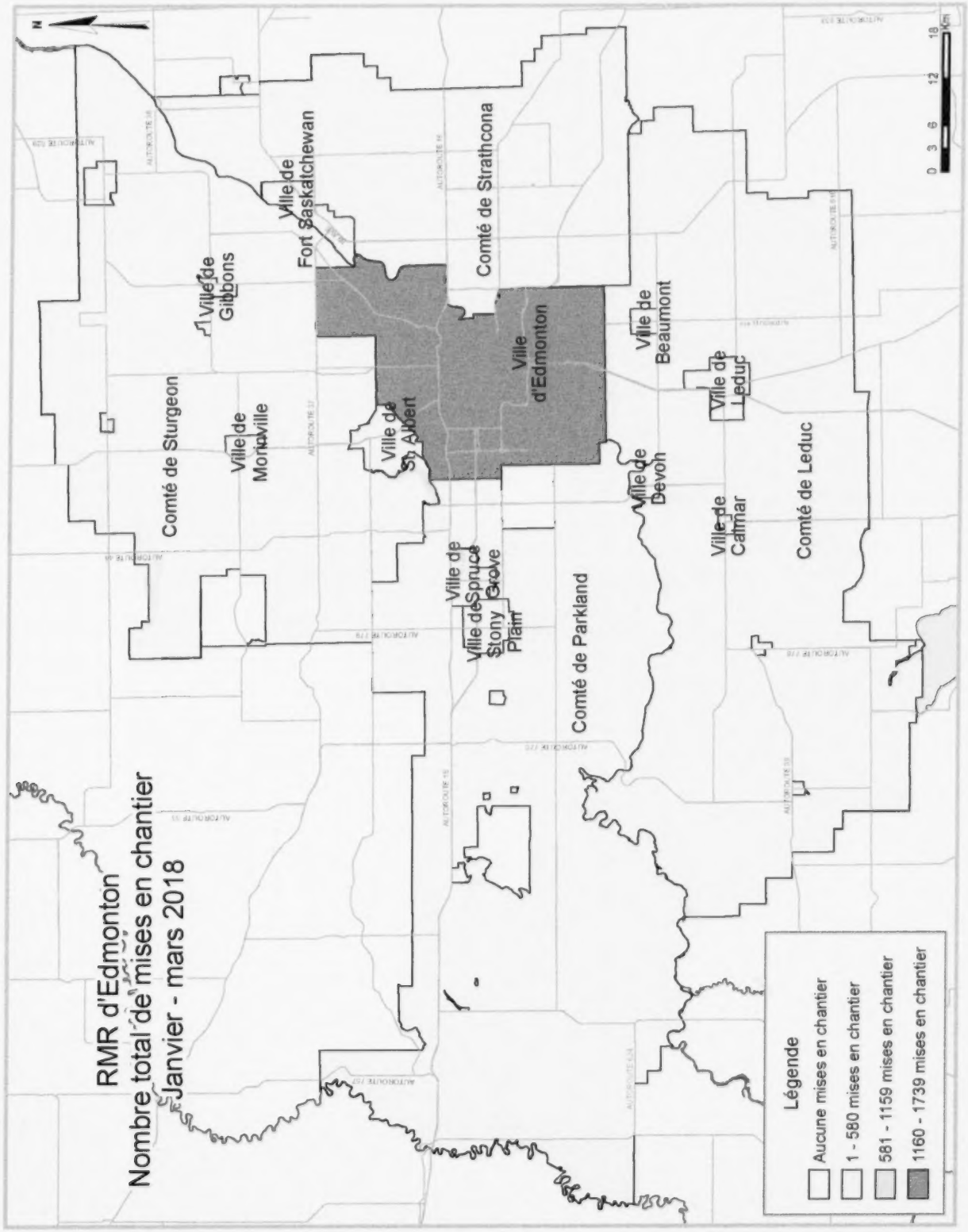

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mars 2018
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 61 mises en chantier
62 - 120 mises en chantier
121 - 180 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mars 2018
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 82 mises en chantier
83 - 163 mises en chantier
164 - 245 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Mars 2018
N
0 3 6 12 18 Km
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 142 mises en chantier
143 - 283 mises en chantier
284 - 425 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2018
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 334 mises en chantier
335 - 667 mises en chantier
668 - 1000 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2018
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 247 mises en chantier
248 - 493 mises en chantier
494 - 739 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2018
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 580 mises en chantier
581 - 1159 mises en chantier
1160 - 1739 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
0 3 6 12 18 KM

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2018		
Edmonton RMR[1]	mars 2018	mars 2018
Tendance[2]	10 385	9 702
DDA	10 718	8 435
	mars 2017	mars 2018
Données réelles		
mars - maisons individuelles	280	368
mars - logements collectifs	880	280
mars - tous les logements	1 160	648
Janvier à mars - maisons individuelles	872	1 012
Janvier à mars - logements collectifs	1 842	1 188
Janvier à mars - tous les logements	2 714	2 200

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mars 2018	368	98	70	0	35	62	0	15	648
Mars 2017	279	114	25	1	103	327	8	303	1 160
Variation en %	31,9	-14,0	180,0	-100,0	-66,0	-81,0	-100,0	-95,0	-44,1
Cumul 2018	1 012	382	216	0	249	111	3	227	2 200
Cumul 2017	870	424	83	2	156	682	30	467	2 714
Variation en %	16,3	-9,9	160,2	-100,0	59,6	-83,7	-90,0	-51,4	-18,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mars 2018	2 964	1 086	553	5	586	2 865	116	1 983	10 158
Mars 2017	2 782	1 170	334	8	628	3 072	181	1 851	10 026
Variation en %	6,5	-7,2	65,6	-37,5	-6,7	-6,7	-35,9	7,1	1,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mars 2018	338	110	54	0	36	28	8	0	574
Mars 2017	280	132	22	0	32	45	0	0	511
Variation en %	20,7	-16,7	145,5	s.o.	12,5	-37,8	s.o.	s.o.	12,3
Cumul 2018	1 235	380	160	0	248	247	20	46	2 336
Cumul 2017	873	424	105	1	124	368	0	579	2 474
Variation en %	41,5	-10,4	52,4	-100,0	100,0	-32,9	s.o.	-92,1	-5,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mars 2018	830	378	111	4	176	767	s.o.	s.o.	2 266
Mars 2017	600	348	90	2	153	918	s.o.	s.o.	2 111
Variation en %	38,3	8,6	23,3	100,0	15,0	-16,4	s.o.	s.o.	7,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mars 2018	298	118	49	0	35	25	s.o.	s.o.	525
Mars 2017	276	144	19	0	43	35	s.o.	s.o.	517
Variation en %	8,0	-18,1	157,9	s.o.	-18,6	-28,6	s.o.	s.o.	1,5
Cumul 2018	1 105	362	132	0	170	270	s.o.	s.o.	2 039
Cumul 2017	855	423	96	2	155	198	s.o.	s.o.	1 729
Variation en %	29,2	-14,4	37,5	-100,0	9,7	36,4	s.o.	s.o.	17,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Mars 2018	245	72	58	0	35	0	0	15	425
Mars 2017	195	86	22	0	99	327	8	303	1 040
Beaumont Town									
Mars 2018	12	2	0	0	0	0	0	0	14
Mars 2017	9	0	3	0	0	0	0	0	12
Devon Town									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2017	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2018	5	2	8	0	0	0	0	0	15
Mars 2017	8	4	0	0	2	0	0	0	14
Leduc (ville)									
Mars 2018	35	8	0	0	0	0	0	0	43
Mars 2017	13	4	0	0	0	0	0	0	17
Leduc (comté)									
Mars 2018	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Morinville Town									
Mars 2018	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Parkland (comté)									
Mars 2018	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Mars 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Spruce Grove (ville)									
Mars 2018	15	4	4	0	0	0	0	0	23
Mars 2017	12	6	0	0	0	0	0	0	18
St. Albert (ville)									
Mars 2018	18	2	0	0	0	0	0	0	20
Mars 2017	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Stony Plain Town									
Mars 2018	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2017	5	4	0	0	0	0	0	0	9
Strathcona (comté)									
Mars 2018	13	6	0	0	0	62	0	0	81
Mars 2017	12	4	0	1	2	0	0	0	19
Sturgeon (comté)									
Mars 2018	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Reste de la RMR									
Mars 2018	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2018	368	98	70	0	35	62	0	15	648
Mars 2017	279	114	25	1	103	327	8	303	1 160

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Mars 2018	2 019	774	419	5	504	2 291	45	1 668	7 725
Mars 2017	1 908	786	266	6	527	2 845	80	1 515	7 933
Beaumont Town									
Mars 2018	105	30	12	0	0	22	0	0	169
Mars 2017	150	12	3	0	0	0	0	0	165
Devon Town									
Mars 2018	5	8	0	0	0	32	0	0	45
Mars 2017	5	10	0	0	0	32	0	0	47
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2018	46	44	32	0	4	0	0	0	126
Mars 2017	47	68	16	0	6	0	0	0	137
Leduc (ville)									
Mars 2018	119	48	41	0	17	0	0	0	225
Mars 2017	88	46	6	0	21	0	0	0	161
Leduc (comté)									
Mars 2018	48	0	0	0	0	0	0	0	48
Mars 2017	61	2	0	0	0	0	0	0	63
Morinville Town									
Mars 2018	24	2	0	0	0	0	0	0	26
Mars 2017	21	12	0	0	0	0	0	0	33
Parkland (comté)									
Mars 2018	92	0	0	0	0	0	0	0	92
Mars 2017	85	2	0	0	0	0	0	0	87
Spruce Grove (ville)									
Mars 2018	65	74	12	0	19	0	0	0	170
Mars 2017	97	94	0	0	30	0	30	0	251
St. Albert (ville)									
Mars 2018	102	44	13	0	21	395	0	315	890
Mars 2017	78	56	13	0	21	127	0	164	459
Stony Plain Town									
Mars 2018	28	6	0	0	0	12	71	0	117
Mars 2017	34	30	0	0	0	12	71	0	147
Strathcona (comté)									
Mars 2018	206	54	19	0	21	113	0	0	413
Mars 2017	134	52	26	2	23	56	0	172	465
Sturgeon (comté)									
Mars 2018	79	2	0	0	0	0	0	0	81
Mars 2017	56	0	0	0	0	0	0	0	56
Reste de la RMR									
Mars 2018	26	0	5	0	0	0	0	0	31
Mars 2017	18	0	4	0	0	0	0	0	22
Premières nations									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2018	2 964	1 086	553	5	586	2 865	116	1 983	10 158
Mars 2017	2 782	1 170	334	8	628	3 072	181	1 851	10 026

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2018	230	82	50	0	32	28	0	0	422
Mars 2017	211	100	18	0	29	45	0	0	403
Beaumont Town									
Mars 2018	25	4	0	0	0	0	0	0	29
Mars 2017	7	4	0	0	0	0	0	0	11
Devon Town									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2018	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2017	4	10	4	0	0	0	0	0	18
Leduc (ville)									
Mars 2018	18	2	0	0	0	0	0	0	20
Mars 2017	12	10	0	0	0	0	0	0	22
Leduc (comté)									
Mars 2018	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Mars 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Morinville Town									
Mars 2018	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)									
Mars 2018	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Spruce Grove (ville)									
Mars 2018	12	14	4	0	0	0	8	0	38
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
St. Albert (ville)									
Mars 2018	5	6	0	0	0	0	0	0	11
Mars 2017	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Stony Plain Town									
Mars 2018	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Strathcona (comté)									
Mars 2018	11	0	0	0	4	0	0	0	15
Mars 2017	14	4	0	0	3	0	0	0	21
Sturgeon (comté)									
Mars 2018	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Mars 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Reste de la RMR									
Mars 2018	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mars 2017	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2018	338	110	54	0	36	28	8	0	574
Mars 2017	280	132	22	0	32	45	0	0	511

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2018	529	238	77	3	147	572	s.o.	s.o.	1 566
Mars 2017	365	215	56	2	113	691	s.o.	s.o.	1 442
Beaumont Town									
Mars 2018	38	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	41
Mars 2017	23	9	0	0	0	3	s.o.	s.o.	35
Devon Town									
Mars 2018	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mars 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2018	32	20	8	0	1	0	s.o.	s.o.	61
Mars 2017	21	24	6	0	4	0	s.o.	s.o.	55
Leduc (ville)									
Mars 2018	54	22	10	0	5	0	s.o.	s.o.	91
Mars 2017	28	12	14	0	1	0	s.o.	s.o.	55
Leduc (comté)									
Mars 2018	7	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mars 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Morinville Town									
Mars 2018	11	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Mars 2017	4	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Parkland (comté)									
Mars 2018	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Spruce Grove (ville)									
Mars 2018	51	52	2	0	5	18	s.o.	s.o.	128
Mars 2017	42	38	9	0	3	37	s.o.	s.o.	129
St. Albert (ville)									
Mars 2018	35	14	3	0	2	164	s.o.	s.o.	218
Mars 2017	35	30	0	0	10	164	s.o.	s.o.	239
Stony Plain Town									
Mars 2018	15	9	2	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Mars 2017	26	8	2	0	2	0	s.o.	s.o.	38
Strathcona (comté)									
Mars 2018	39	15	5	1	15	13	s.o.	s.o.	88
Mars 2017	25	9	3	0	20	23	s.o.	s.o.	80
Sturgeon (comté)									
Mars 2018	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Reste de la RMR									
Mars 2018	9	0	4	0	1	0	s.o.	s.o.	14
Mars 2017	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Premières nations									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2018	830	378	111	4	176	767	s.o.	s.o.	2 266
Mars 2017	600	348	90	2	153	918	s.o.	s.o.	2 111

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mars 2018

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mars 2018	205	82	44	0	26	16	s.o.	s.o.	373
Mars 2017	195	113	14	0	32	34	s.o.	s.o.	388
Beaumont Town									
Mars 2018	20	3	1	0	0	1	s.o.	s.o.	25
Mars 2017	3	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Devon Town									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Mars 2018	6	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Mars 2017	9	7	2	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Leduc (ville)									
Mars 2018	13	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Mars 2017	15	4	1	0	3	0	s.o.	s.o.	23
Leduc (comté)									
Mars 2018	2	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mars 2017	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Morinville Town									
Mars 2018	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mars 2017	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Parkland (comté)									
Mars 2018	19	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Mars 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Spruce Grove (ville)									
Mars 2018	10	12	4	0	0	3	s.o.	s.o.	29
Mars 2017	5	3	2	0	1	1	s.o.	s.o.	12
St. Albert (ville)									
Mars 2018	5	4	0	0	1	0	s.o.	s.o.	10
Mars 2017	7	3	0	0	2	0	s.o.	s.o.	12
Stony Plain Town									
Mars 2018	2	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Mars 2017	3	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	7
Strathcona (comté)									
Mars 2018	7	6	0	0	8	5	s.o.	s.o.	26
Mars 2017	16	5	0	0	3	0	s.o.	s.o.	24
Sturgeon (comté)									
Mars 2018	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mars 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Reste de la RMR									
Mars 2018	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Mars 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Premières nations									
Mars 2018	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mars 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mars 2018	298	118	49	0	35	25	s.o.	s.o.	525
Mars 2017	276	144	19	0	43	35	s.o.	s.o.	517

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2008 - 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2017	5 023	1 846	683	5	677	2 088	67	1 046	11 435
Variation en %	16,1	-3,5	43,2	-44,4	-12,5	44,5	-41,7	7,0	13,9
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Variation en %
Edmonton (ville)	245	195	72	92	93	123	15	630	425	1 040	-59,1
Beaumont Town	12	9	2	0	0	3	0	0	14	12	16,7
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	0	2	0	2	0	0	0	0	0	4	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	5	8	2	6	8	0	0	0	15	14	7,1
Gibbons Town	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Leduc (ville)	35	13	8	4	0	0	0	0	43	17	152,9
Leduc (comté)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Morinville Town	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Parkland (comté)	9	5	0	0	0	0	0	0	9	5	80,0
Spruce Grove (ville)	15	12	4	6	4	0	0	0	23	18	27,8
St. Albert (ville)	18	7	2	4	0	0	0	0	20	11	81,8
Stony Plain Town	3	5	0	4	0	0	0	0	3	9	-66,7
Strathcona (comté)	13	13	6	6	0	0	62	0	81	19	**
Sturgeon (comté)	5	4	2	0	0	0	0	0	7	4	75,0
Reste de la RMR	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	368	280	98	124	105	126	77	630	648	1 160	-44,1

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Edmonton (ville)	739	643	300	324	425	220	275	985	1 739	2 172	-19,9
Beaumont Town	31	39	6	4	3	3	0	0	40	46	-13,0
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	1	2	0	2	0	0	0	0	1	4	-75,0
Fort Saskatchewan (ville)	7	15	8	20	12	0	0	0	27	35	-22,9
Gibbons Town	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Leduc (ville)	52	27	16	12	4	6	0	0	72	45	60,0
Leduc (comté)	7	9	0	0	0	0	0	0	7	9	-22,2
Morinville Town	4	9	0	4	0	0	0	0	4	13	-69,2
Parkland (comté)	16	14	0	2	0	0	0	0	16	16	0,0
Spruce Grove (ville)	35	29	12	24	12	0	0	0	59	53	11,3
St. Albert (ville)	41	23	20	12	0	4	1	164	62	203	-69,5
Stony Plain Town	11	8	2	4	0	0	0	0	13	12	8,3
Strathcona (comté)	51	36	22	30	6	22	62	0	141	88	60,2
Sturgeon (comté)	10	14	2	0	0	0	0	0	12	14	-14,3
Reste de la RMR	5	3	0	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	1 012	872	388	438	462	255	338	1 149	2 200	2 714	-18,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017
Edmonton (ville)	93	115	0	8	0	327	15	303
Beaumont Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	62	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	105	118	0	8	62	327	15	303

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Edmonton (ville)	422	190	3	30	49	682	226	303
Beaumont Town	3	3	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	4	6	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	12	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	4	0	0	0	0	1	164
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	6	22	0	0	62	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	459	225	3	30	111	682	227	467

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017
Edmonton (ville)	375	303	35	426	15	311	425	1 040
Beaumont Town	14	12	0	0	0	0	14	12
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	0	4	0	0	0	0	0	4
Fort Saskatchewan (ville)	15	12	0	2	0	0	15	14
Gibbons Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Leduc (ville)	43	17	0	0	0	0	43	17
Leduc (comté)	2	2	0	0	0	0	2	2
Morinville Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Parkland (comté)	9	5	0	0	0	0	9	5
Spruce Grove (ville)	23	18	0	0	0	0	23	18
St. Albert (ville)	20	11	0	0	0	0	20	11
Stony Plain Town	3	9	0	0	0	0	3	9
Strathcona (comté)	19	16	62	3	0	0	81	19
Sturgeon (comté)	7	4	0	0	0	0	7	4
Reste de la RMR	3	1	0	0	0	0	3	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	536	418	97	431	15	311	648	1 160

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Edmonton (ville)	1 218	1 015	292	824	229	333	1 739	2 172
Beaumont Town	40	46	0	0	0	0	40	46
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	1	4	0	0	0	0	1	4
Fort Saskatchewan (ville)	27	31	0	4	0	0	27	35
Gibbons Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Leduc (ville)	72	45	0	0	0	0	72	45
Leduc (comté)	7	9	0	0	0	0	7	9
Morinville Town	4	13	0	0	0	0	4	13
Parkland (comté)	16	16	0	0	0	0	16	16
Spruce Grove (ville)	59	53	0	0	0	0	59	53
St. Albert (ville)	61	35	0	4	1	164	62	203
Stony Plain Town	13	12	0	0	0	0	13	12
Strathcona (comté)	73	80	68	8	0	0	141	88
Sturgeon (comté)	12	14	0	0	0	0	12	14
Reste de la RMR	5	3	0	0	0	0	5	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 610	1 377	360	840	230	497	2 200	2 714

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Variation en %
Edmonton (ville)	230	211	82	108	82	39	28	45	422	403	4,7
Beaumont Town	25	7	4	4	0	0	0	0	29	11	163,6
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Fort Saskatchewan (ville)	1	4	0	10	0	4	0	0	1	18	-94,4
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	18	12	2	10	0	0	0	0	20	22	-9,1
Leduc (comté)	4	6	2	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Parkland (comté)	19	4	0	0	0	0	0	0	19	4	**
Spruce Grove (ville)	12	2	14	0	12	0	0	0	38	2	**
St. Albert (ville)	5	8	6	2	0	0	0	0	11	10	10,0
Stony Plain Town	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Strathcona (comté)	11	14	0	4	4	3	0	0	15	21	-28,6
Sturgeon (comté)	7	8	0	0	0	0	0	0	7	8	-12,5
Reste de la RMR	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	338	280	110	140	98	46	28	45	574	511	12,3

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Edmonton (ville)	879	631	304	338	371	193	293	596	1 847	1 758	5,1
Beaumont Town	64	22	8	12	3	0	0	0	75	34	120,6
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Devon Town	3	3	0	2	0	0	0	0	3	5	-40,0
Fort Saskatchewan (ville)	23	13	12	14	0	4	0	0	35	31	12,9
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	57	30	16	14	0	7	0	0	73	51	43,1
Leduc (comté)	11	15	4	2	0	0	0	0	15	17	-11,8
Morinville Town	13	5	4	0	0	0	0	0	17	5	**
Parkland (comté)	47	27	0	0	0	0	0	0	47	27	74,1
Spruce Grove (ville)	36	27	22	16	16	4	0	0	74	47	57,4
St. Albert (ville)	33	23	16	22	0	0	0	285	49	330	-85,2
Stony Plain Town	7	10	4	2	0	0	0	66	11	78	-85,9
Strathcona (comté)	38	38	16	16	8	3	0	0	62	57	8,8
Sturgeon (comté)	18	22	0	0	0	0	0	0	18	22	-18,2
Reste de la RMR	4	6	0	4	4	0	0	0	8	10	-20,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	1 235	874	406	442	402	211	293	947	2 336	2 474	-5,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017
Edmonton (ville)	82	39	0	0	28	45	0	0
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	8	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	4	3	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	90	46	8	0	28	45	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Edmonton (ville)	359	193	12	0	247	170	46	426
Beaumont Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	7	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	4	8	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	198	0	87
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	66
Strathcona (comté)	8	3	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	382	211	20	0	247	368	46	579

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017	Mars 2018	Mars 2017
Edmonton (ville)	362	329	60	74	0	0	422	403
Beaumont Town	29	11	0	0	0	0	29	11
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)	1	18	0	0	0	0	1	18
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	20	22	0	0	0	0	20	22
Leduc (comté)	6	6	0	0	0	0	6	6
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Parkland (comté)	19	4	0	0	0	0	19	4
Spruce Grove (ville)	30	2	0	0	8	0	38	2
St. Albert (ville)	11	10	0	0	0	0	11	10
Stony Plain Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Strathcona (comté)	11	18	4	3	0	0	15	21
Sturgeon (comté)	7	8	0	0	0	0	7	8
Reste de la RMR	1	3	0	0	0	0	1	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	502	434	64	77	8	0	574	511

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Edmonton (ville)	1 310	1 045	479	287	58	426	1 847	1 758
Beaumont Town	75	34	0	0	0	0	75	34
Calmar Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Devon Town	3	5	0	0	0	0	3	5
Fort Saskatchewan (ville)	33	31	2	0	0	0	35	31
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	73	48	0	3	0	0	73	51
Leduc (comté)	15	17	0	0	0	0	15	17
Morinville Town	17	5	0	0	0	0	17	5
Parkland (comté)	47	27	0	0	0	0	47	27
Spruce Grove (ville)	62	47	4	0	8	0	74	47
St. Albert (ville)	49	43	0	200	0	87	49	330
Stony Plain Town	11	12	0	0	0	66	11	78
Strathcona (comté)	52	54	10	3	0	0	62	57
Sturgeon (comté)	18	22	0	0	0	0	18	22
Reste de la RMR	8	10	0	0	0	0	8	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	1 775	1 402	495	493	66	579	2 336	2 474

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Mars 2018	41	20,2	65	32,0	51	25,1	24	11,8	22	10,8	203	495 000	566 875
Mars 2017	32	16,5	74	38,1	49	25,3	17	8,8	22	11,3	194	495 000	535 909
Cumul 2018	135	17,5	219	28,4	197	25,5	100	13,0	121	15,7	772	515 000	590 666
Cumul 2017	131	21,6	194	32,0	136	22,4	60	9,9	86	14,2	607	490 000	562 841
Beaumont Town													
Mars 2018	4	20,0	4	20,0	8	40,0	2	10,0	2	10,0	20	530 000	516 698
Mars 2017	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2018	9	18,8	11	22,9	21	43,8	4	8,3	3	6,3	48	522 500	506 128
Cumul 2017	2	10,0	11	55,0	5	25,0	2	10,0	0	0,0	20	467 500	480 778
Calmar Town													
Mars 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2018	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Devon Town													
Mars 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2018	2	40,0	1	20,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2017	1	25,0	0	0,0	2	50,0	0	0,0	1	25,0	4	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Mars 2018	1	16,7	3	50,0	1	16,7	1	16,7	0	0,0	6	-	483 370
Mars 2017	1	11,1	3	33,3	3	33,3	2	22,2	0	0,0	9	-	512 214
Cumul 2018	2	8,3	14	58,3	4	16,7	3	12,5	1	4,2	24	460 000	486 961
Cumul 2017	3	16,7	7	38,9	4	22,2	2	11,1	2	11,1	18	-	519 118
Gibbons Town													
Mars 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Leduc (ville)													
Mars 2018	6	46,2	5	38,5	1	7,7	1	7,7	0	0,0	13	430 000	413 990
Mars 2017	11	73,3	2	13,3	1	6,7	0	0,0	1	6,7	15	350 000	396 621
Cumul 2018	17	42,5	18	45,0	2	5,0	1	2,5	2	5,0	40	430 000	435 327
Cumul 2017	19	59,4	8	25,0	4	12,5	0	0,0	1	3,1	32	365 000	402 639
Leduc (comté)													
Mars 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Mars 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	827 535
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	2	22,2	0	0,0	7	77,8	9	-	820 160
Cumul 2017	1	7,1	2	14,3	3	21,4	2	14,3	6	42,9	14	-	651 431
Morinville Town													
Mars 2018	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2018	6	50,0	5	41,7	1	8,3	0	0,0	0	0,0	12	-	-
Cumul 2017	7	53,8	5	38,5	1	7,7	0	0,0	0	0,0	13	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mars 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Mars 2018	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2018	3	21,4	0	0,0	0	0,0	2	14,3	9	64,3	14	800 000	772 482
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	2	-	-
Spruce Grove (ville)													
Mars 2018	4	40,0	2	20,0	3	30,0	1	10,0	0	0,0	10	467 500	468 690
Mars 2017	1	20,0	3	60,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	442 960
Cumul 2018	15	45,5	8	24,2	7	21,2	3	9,1	0	0,0	33	435 000	446 610
Cumul 2017	3	13,6	13	59,1	5	22,7	1	4,5	0	0,0	22	-	465 064
St. Albert (ville)													
Mars 2018	1	20,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	1	20,0	5	-	632 220
Mars 2017	0	0,0	3	42,9	2	28,6	1	14,3	1	14,3	7	-	577 472
Cumul 2018	1	3,2	6	19,4	10	32,3	9	29,0	5	16,1	31	572 500	620 542
Cumul 2017	0	0,0	6	33,3	5	27,8	2	11,1	5	27,8	18	-	627 608
Stony Plain Town													
Mars 2018	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Mars 2017	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2018	5	55,6	2	22,2	0	0,0	0	0,0	2	22,2	9	-	520 386
Cumul 2017	2	25,0	4	50,0	1	12,5	1	12,5	0	0,0	8	-	-
Strathcona (comté)													
Mars 2018	0	0,0	0	0,0	2	33,3	2	33,3	2	33,3	6	-	668 279
Mars 2017	0	0,0	4	28,6	6	42,9	1	7,1	3	21,4	14	545 000	750 886
Cumul 2018	0	0,0	8	19,0	18	42,9	7	16,7	9	21,4	42	535 000	626 001
Cumul 2017	1	4,2	5	20,8	10	41,7	2	8,3	6	25,0	24	545 000	727 636
Sturgeon (comté)													
Mars 2018	2	28,6	3	42,9	1	14,3	1	14,3	0	0,0	7	-	431 429
Mars 2017	0	0,0	1	11,1	2	22,2	1	11,1	5	55,6	9	-	757 722
Cumul 2018	3	16,7	4	22,2	5	27,8	2	11,1	4	22,2	18	-	541 333
Cumul 2017	5	20,0	2	8,0	3	12,0	3	12,0	12	48,0	25	695 000	645 576
Reste de la RMR													
Mars 2018	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mars 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2018	1	25,0	2	50,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	-	-
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Premières nations													
Mars 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mars 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2018	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Mars 2018	61	22,0	84	30,3	68	24,5	35	12,6	29	10,5	277	495 000	550 174
Mars 2017	50	18,6	94	34,9	66	24,5	23	8,6	36	13,4	269	495 000	544 892
Cumul 2018	200	18,8	298	28,1	269	25,3	132	12,4	163	15,3	1 062	515 000	573 731
Cumul 2017	180	22,1	258	31,7	179	22,0	76	9,3	120	14,8	813	490 000	556 789

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mars 2018

Sous-marché	Mars 2018	Mars 2017	Variation en %	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Edmonton (ville)	566 875	535 909	5,8	590 666	562 841	4,9
Beaumont Town	516 698	-	s.o.	506 128	480 778	5,3
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	483 370	512 214	-5,6	486 961	519 118	-6,2
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	413 990	396 621	4,4	435 327	402 639	8,1
Leduc (comté)	-	827 535	s.o.	820 160	651 431	25,9
Morinville Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Parkland (comté)	-	-	s.o.	772 482	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	468 690	442 960	5,8	446 610	465 064	-4,0
St. Albert (ville)	632 220	577 472	9,5	620 542	627 608	-1,1
Stony Plain Town	-	-	s.o.	520 386	-	s.o.
Strathcona (comté)	668 279	750 886	-11,0	626 001	727 636	-14,0
Sturgeon (comté)	431 429	757 722	-43,1	541 333	645 576	-16,1
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	550 174	544 892	1,0	573 731	556 789	3,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

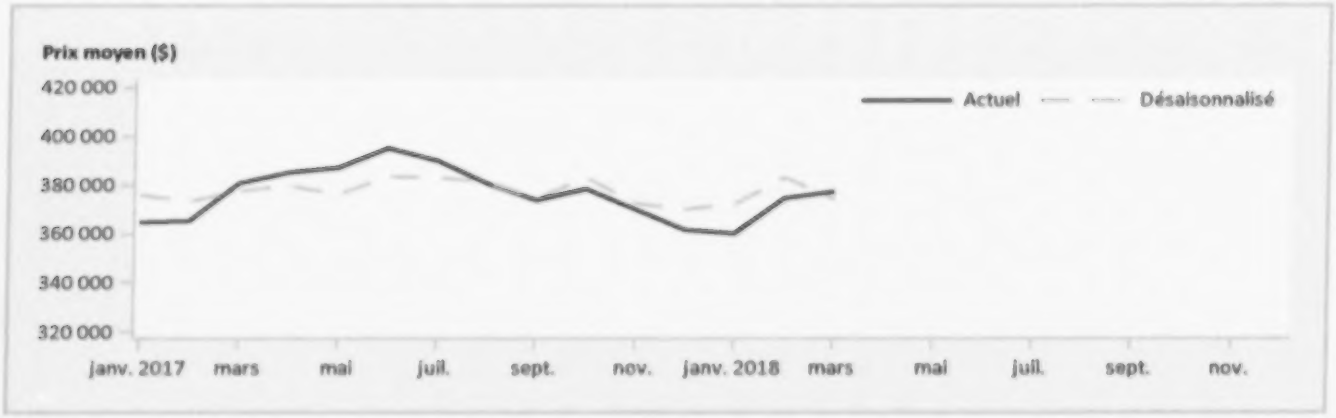


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

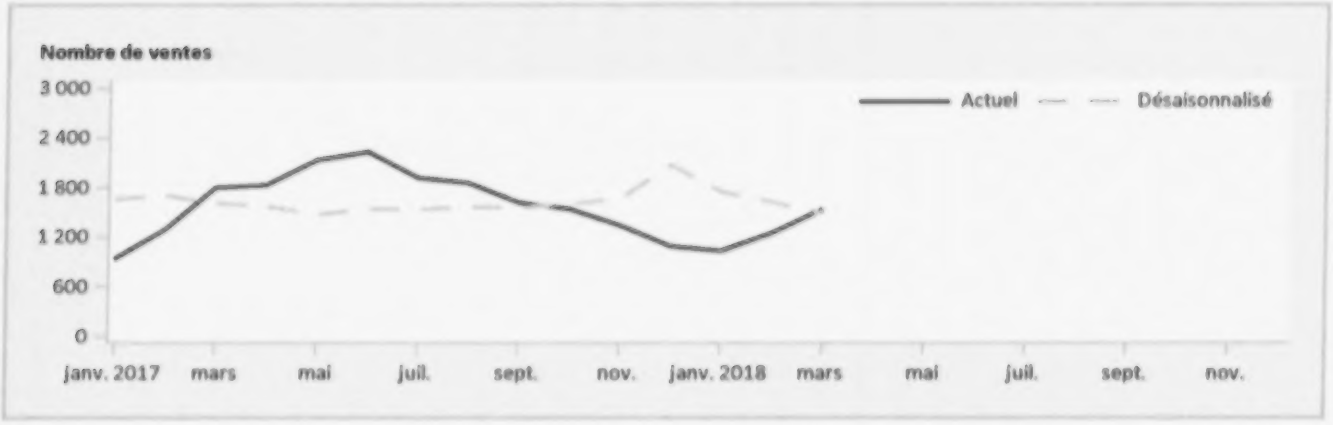
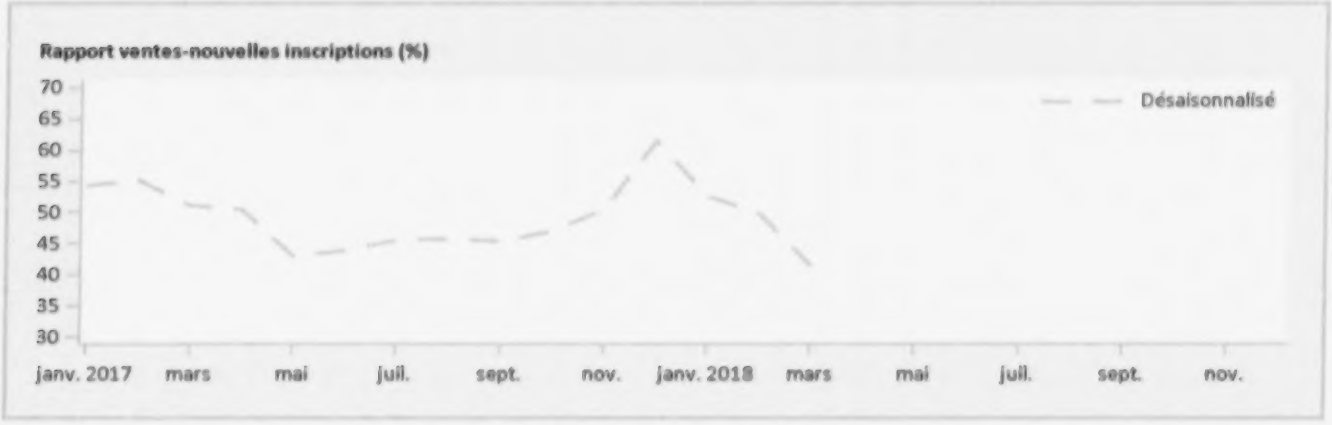


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mars 2018

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	749	8,2	72,3	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	752	8,4	72,7	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,5	73,2	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	762	8,2	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	766	8,0	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	8,1	73,0	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84	99,8	136,8	760	8,4	72,9	1 115
	Août	573	3,14	4,84	99,9	137,1	762	8,6	73,2	1 143
	Septembre	575	3,09	4,89	99,8	136,7	765	8,2	73,0	1 161
	Octobre	581	3,24	4,99	99,8	137,5	771	7,8	73,2	1 168
	Novembre	581	3,24	4,99	100,0	138,5	772	7,4	72,9	1 166
	Décembre	581	3,24	4,99	99,9	137,6	774	7,2	72,8	1 163
2018	Janvier	590	3,34	5,14	99,8	139,0	769	7,2	72,2	1 159
	Février	590	3,34	5,14	99,6	139,8	764	6,9	71,4	1 156
	Mars	590	3,34	5,14		140,0	762	6,7	71,0	1 149
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

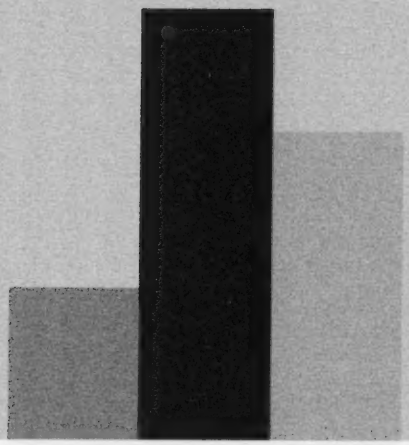
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2018_M04